



Transelectrica®

Societate Administrată în Sistem Dualist

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice
Transelectrica SA – Sucursala Teritorială de Transport Bacău
Sediu social: Municipiul Bacău, Str. Oltuz nr. 41, Județul Bacău;
Număr de înregistrare Oficiul Registrului Comerțului J4/678/2023,
Cod Unic de Înregistrare 48047580;
Telefon: +4023 420 71 20, Fax: +4023 451 74 56

C.N. "TRANSELECTRICA" S.A.	
STT	BACĂU STR. OLTUZ NR 41
INTRARE NR.	7154-3
IEȘIRE 20	23 LUNA 06 2022

Către: Primăria Orașului Salcea, Jud. Suceava
În atenția Domnului Primar

Referitor la : LEA 400 kV Suceava – Bălți, pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României

Prin prezenta vă informăm că C.N.T.E.E. Transelectrica S.A., are în derulare obiectivul de investiții: **LEA 400kV Suceava-Bălți, pentru porțiunea de proiect de pe teritoriul României**, lucrare de interes național și comunitar, în acest sens fiind semnat **Memorandumul de înțelegere** între Guvernul României și Guvernul Republicii Moldova în luna mai 2015, care privea realizarea proiectelor necesare interconectării rețelelor de gaze naturale și energie electrică din România și Republica Moldova, propunerea acestui proiect pentru finanțare nerambursabilă prin REPowerEU – PNRR, aflându-se în analiză și evaluare a Bancii Mondiale, ca urmare a Acordului de asistență tehnică încheiat cu Uniunea Europeană în luna noiembrie 2022.

C.N.T.E.E. Transelectrica S.A. urmează să publice documentația de atribuire a contractului de lucrări în **maxim 3 luni** astfel încât la data începerii lucrărilor Hotărârea de Guvern pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere trebuie să fie în vigoare .

C.N.T.E.E. Transelectrica S.A., având calitatea de reprezentant al expropriatorului - Statul Român prin Ministerul Economiei, conform art. 2 alin. 3 lit. d¹ al Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local are în pregătire Hotărârea de Guvern pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere în vederea realizării obiectivului de investiție **LEA 400 kV Suceava – Bălți, pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României**.

Potrivit prevederilor art.4 alin.2 lit.e) din H.G. nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare ale Legii nr.255/2010, prin hotărârea pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, în cazul lucrărilor de investiții, se aprobă și lista proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale. Alin.(7) al aceluiași articol din HG nr.53/2011 prevede: listele imobilelor afectate, cele ale proprietarilor și cele ale altor titulari de drepturi reale, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale, vor cuprinde informațiile privind :

- judetul, unitatea administrativ-teritorială, tarlăua, parcela, numele și prenumele/denumirea deținătorului, puse la dispoziție de unitățile administrativ-teritoriale;



- b) judetul, unitatea administrativ-teritorială, numărul cadastral sau topografic, după caz, și numărul de carte funciară, numele și prenumele/denumirea deținătorului terenului, suprafața înscrisă în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- c) suprafața care urmează a fi expropriată și valoarea despăgubirii stabilită conform raportului de evaluare întocmit pe categorii de folosință pentru fiecare unitate administrativ-teritorială.

Proiectarea liniei electrice și studiul de fezabilitate au fost întocmite și, în baza acestora, au fost stabilite coordonatele stereo ale terenurilor ce vor fi expropriate pe culoarul liniei electrice aeriene 400 kV Suceava - Bălți.

Această linie electrică trece pe terenurile din mai multe UAT-uri din Județul Suceava printre care se numără și UAT Salcea. Proiectantul liniei împreună cu un specialist topo-cadastru a întocmit un tabel cu terenurile ce vor fi expropriate, numerele topo cadastrale ale proprietăților ce vor fi afectate de expropriere și alte date necesare pentru a se putea emite Hotărârea de Guvern pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a declanșării procedurilor de expropriere a terenurilor pe care se vor amplasa stâlpii din culoarul liniei electrice aeriene.

Datele care au fost menționate de proiectant prin specialistul topo-cadastru sunt vechi (din anul 2013) și este necesară actualizarea datelor în urma realizării lucrărilor de cadastru (sporadic/sistematic), în vederea efectuării cât mai rapid a serviciului de evaluare a terenurilor corect, pentru situații reale și actuale, cu:

- proprietarii identificați,
- limitele intravilan/extravilan din cadrul UAT Salcea pe unde va trece LEA 400 kV Suceava – Bălți,
- suprafețele ocupate de proprietarii identificați, datele de identificare cadastrale (nr. tarla, nr. parcela) și categoria de folosință a acestor terenuri din intravilan / extravilan, arabil, vie, pășune, livadă, pădure, etc.

Ne aflăm în etapa în care pentru a putea contracta serviciile de evaluare ANEVAR a terenurilor ce vor fi expropriate trebuie să avem confirmate listele de identificare a proprietarilor pentru evaluarea terenurilor ce urmează a fi expropriate astfel încât procedura de despăgubire să nu fie îngreunată de alte erori iar proprietarii terenurilor ce se vor expropria să primească cât mai repede corectă și justă despăgubire.

Având în vedere dificultățile de identificare constatate în etapa anterioară, (datorate lipsei planurilor parcelare pe întregul traseu al liniei electrice), în scopul verificării / actualizării și pentru eliminarea unor posibile erori, vă adresăm rugămintea de a ne sprijini, pentru a putea finaliza etapa mai sus menționată, prin actualizarea/confirmarea datelor necesare și anume: proprietarii identificați, datele de identificare cadastrale și categoria de folosință a acestor terenuri din intravilan / extravilan, arabil, vie, pășune, livadă, pădure, etc.

Proprietățile afectate de expropriere sunt acele proprietăți pe care se vor construi stâlpii și fundațiile acestora.

Vom transmite în format electronic și listele cu proprietari (.xlsx) și totodată vă transmitem traseul LEA 400 kV Suceava – Bălți aferente teritoriului UAT Salcea (.dwg). pentru a putea verifica și corecta acolo unde trebuie datele înaintate în vederea obținerii H.G. de expropriere pentru proiectul **LEA 400 kV Suceava – Bălți, pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României.**

Vă rugăm să ne transmiteți datele solicitate pe adresele de mail:

corina.berca@transelectrica.ro

carmen.mazare@transelectrica.ro

În așteptarea răspunsului dumneavoastră vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice TRANSELECTRICA S.A.
Reprezentată statutar prin

Ștefăniță MUNTEANU
Președinte al Directoratului
prin

Dan George ABABEI
Cf. Procură nr. 23966/11.05.2023



07 06 2023



Florin-Cristian TĂTARU
Membru al Directoratului
prin

Petru Marius DANCIU
Cf. Procură nr. 23970/11.05.2023



Semnătură conjunctă în aplicarea art. 26 din Actul Constitutiv

Întocmit,
Corina Berca

